



UN PRET POUR VOUS

100% simple  
100% accompagné  
100% négocié

Courtier en crédits

PRET  
IMMOBILIER

RACHAT DE  
CREDITS

ASSURANCES  
DE PRET

PRET  
PROFESSIONNEL

# TOUS LES MÉTIERS POUR RÉPONDRE À TOUS LES PROJETS

## PRET IMMOBILIER

- Résidence principale
- Résidence secondaire
- Investissement locatif...

## ASSURANCES DE PRET

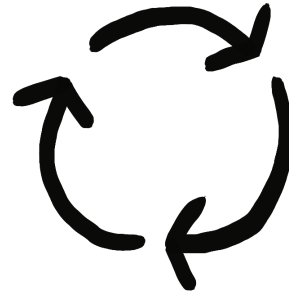
- Assurances de prêt
- Dommage-ouvrage

## PRET PROFESSIONNEL

- Financement d'un projet
- Trésorerie
- Travaux...

## RACHAT DE CREDITS

- Regroupement de crédits
- Allègement des mensualités...



# PROJETS IMMOBILIER, TRAVAUX, RACHAT, REGROUPEMENT...

## UN ACCÈS AUX PARTENAIRES BANCAIRES

- De grandes Banques Partenaires
- Des effets de volume



### Crédits immobiliers



### Consolidation des crédits



# ÊTRE PROTÉGÉ

## AUX MEILLEURES CONDITIONS FINANCIÈRES ET DE GARANTIES

### UNE ASSURANCE EMPRUNTEUR 100% ZEN

- Des garanties adaptées et sélectionnées selon votre profil
- L'optimisation du coût votre projet
- Une garantie d'être totalement couvert selon vos besoins
- UN PARCOURS DIGITAL DE SOUSCRIPTION



# DES CONSEILLERS 100% EN PHASE AVEC LA RÉGLEMENTATION

## FORMATION & PROFESSIONNALISME

- La Loi de Sécurité Financière
- Le statut d'I.O.B.S.P. et C.O.A.
- Une assurance en responsabilité professionnelle
- Une formation continue annuelle
- Une Charte de Qualité Client
- Des conventions signées et délivrées par les banques



# UNE MÉTHODE DE TRAVAIL 100% CERTIFIÉE

## DES MÉTHODES & DES OUTILS EFFICACES A VOTRE SERVICE

- Un logiciel de simulation de prêts performant reconnu par les banques
- Une étude précise & personnalisée
- Un dossier constitué avec rigueur
- Un accompagnement permanent jusqu'au débloqué des fonds
- Un Contrat de recherche en financement clair et engageant



# LE PASSEPORT CRÉDIT

  
UN PRET POUR VOUS  
+  
**PASSEPORT CREDIT**

NOM

PRENOM

EMAIL

MONTANT  
FAI + NOTAIRE

APPORT

Catégories de vérifications  
Etat civil  
Informations client  
Capacité d'emprunt

Délivré par votre agence, le

Signature et cachet,



Validé 

UN PRET POUR VOUS  
18 rue de la Chapelle - 93000 ROUBAIX | N° 02 98 81 1000  
SIRET: 520 10 000 10001 | RCS Roubaix 488 123 164 | COG: 59000  
Cofinancé par le Crédit Agricole de France et le Crédit Agricole de la Région Nord-Pas de Calais  
Cofinancé par le Crédit Agricole de France et le Crédit Agricole de la Région Nord-Pas de Calais  
Régime d'imposition: des Intermédiaires d'Assurance, Banque de France - 10/00/00/00

## UNE ÉTUDE GARANTIE ET GRATUITE

- Vérifications de la capacité d'endettement
- Le suivi intégral de votre projet avec votre conseiller 1PPV

# UN ESPACE « EMPRUNTEUR » 2.0 (FULL DIGITAL)



## UNE PLATEFORME INNOVANTE

- Un compte personnel dédié et sécurisé
- Le suivi intégral de votre projet
- La gestion des pièces de votre dossier en digital
- La signature électronique de vos documents
- Une messagerie instantanée directe avec votre conseiller 1PPV





# NOTRE PROCESS



## RENDEZ-VOUS DECOUVERTE PROJET

- Validation de la faisabilité
- Optimisation du budget



## RENDEZ-VOUS MONTAGE DU DOSSIER

- Validation de prise en charge



## RENDEZ-VOUS VALIDATION ACCORD

- Levée des conditions suspensives



## VÉRIFICATION DE L'OFFRE AVEC VOUS



VOUS ETES PROPRIÉTAIRE  
UNE ÉVALUATION DE VOTRE SATISFACTION AVEC



# VOS CONSEILLERS 1PPV



Eric MENARD

[eric.menard@unpretpourvous.fr](mailto:eric.menard@unpretpourvous.fr)

Tél : 0620149141



Christophe GARNIER

[christophe.garnier@unpretpourvous.fr](mailto:christophe.garnier@unpretpourvous.fr)

Tél : 0630452902



Jean-Philippe GRIMAUD

[jeanphilippe.grimaud@unpretpourvous.fr](mailto:jeanphilippe.grimaud@unpretpourvous.fr)

Tél : 0660146188



Patrice MENARD

[patrice.menard@unpretpourvous.fr](mailto:patrice.menard@unpretpourvous.fr)

Tél : 0620110147



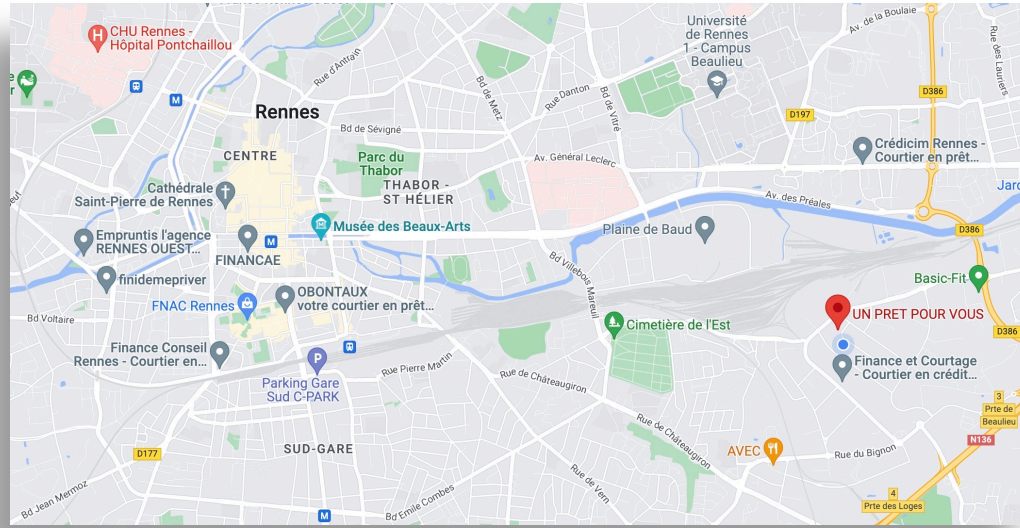
Syndie MONNIER

[syndie.monnier@unpretpourvous.fr](mailto:syndie.monnier@unpretpourvous.fr)

Tél : 0650216641



# UN PRET POUR VOUS RENNES



## UN PRET POUR VOUS

6b rue du bas village 35510 CESSON-SEVIGNE

02 99 63 70 53

[contact@unpretpourvous.fr](mailto:contact@unpretpourvous.fr)



100% SIMPLE, 100% ACCOMPAGNÉ, 100% NÉGOCIÉ